

Rumah Mewah Siap Huni, Spesifikasi Sultan.

Rp 3.250.000.000,-

Masih bayar harga Kelapa Gading untuk rumah yang lebih kecil? Atau masih menghabiskan satu jam lebih di jalan setiap pagi dari Bekasi? Unit ini di JGC: 105 m² tanah, 170 m² bangunan, sudah semi-furnished, dengan spesifikasi yang biasanya hanya ada di rumah baru Rp3,8 miliar ke atas.

Lantai marmer Turki asli. Sanitary GESSI dari Italia. Kunci MIWA dan handle Elmes dari Jepang. Kitchen set Modena. Lima AC Daikin dan LG sudah terpasang, plus kulkas LG 2 pintu. Tidak ada 6 bulan renovasi, tidak ada biaya tambahan setelah serah terima.

AEON Mall dan IKEA, 5 menit dari gerbang. Sekolah Global Mandiri, SIS, dan John Paul's dalam radius yang sama, begitu juga Mayapada Hospital. Tol JORR dan Kelapa Gading-Pulo Gebang langsung dari cluster, jadi kalau kerja Anda masih di **Sunter, Kelapa Gading, atau Bekasi**, jaraknya tidak berubah banyak. Yang berubah adalah rumah yang Anda pulangi setiap hari.

MATERIAL LEDGER

TURKI Real Turkish Marble — lantai 1 & tangga.

ITALIA GESSI — seluruh sanitary shower.

JEPANG MIWA (kunci) & Elmes (handle).

DAPUR Modena Kitchen Set + kulkas LG 2 pintu.

IKLIM 5 AC Daikin & LG Dual Inverter terpasang.

DATA PROPERTI

Luas Tanah / Bangunan 105 / 170 m²

Kamar Tidur / Mandi 4+1 / 2+2

Carport 2 mobil

Daya Listrik 5.500 Watt

Furnitur Semi-furnished

Legalitas SHM/HGB, siap transaksi

~~Rp 3.800.000.000,-~~
~~Rp 3.500.000.000,-~~

Rp 3.250.000.000,-

Nego sampai deal, langsung dengan owner — tanpa perantara.



SITUS INTERAKTIF



UNDUH SEMUA FOTO



CHAT WHATSAPP

+62 858-1135-2840

Yarra E6/17, Jakarta Garden City · Cakung, Jakarta Timur · rumahyarrajgc.com